



مسار  
masaar

ميليا  
Melia

2



## غرفتا نوم ميليا تاون هاوس - A

منزل أنيق ومريح مع حديقة، شرفات، موقف سيارات مظلّل، منطقة معيشة وتناول طعام، غرفة غسل، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، وغرفة نوم ماستر واسعة مع منطقة تبديل الملابس.

## 2 Bedroom Melia Townhouse – A

A sleek and convenient home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and spacious master bedroom with dressing area.



# 2 Bedroom Melia Townhouse - A

Ground Floor: 1,064 sq. ft.

First Floor: 792 sq. ft.

Total: 1,856 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 1,064 قدم مربع

الطابق الأول: 792 قدم مربع

الإجمالي: 1,856 قدم مربع



First Floor

# غرفتا نوم ميليا تاون هاوس - A

## غرفتا نوم ميليا تاون هاوس - B

منزل أتيق ومريح مع حديقة، شرفات، موقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، غرفة غسل، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، وغرفة نوم ماستر واسعة مع منطقة تبديل الملابس.

## 2 Bedroom Melia Townhouse – B

A sleek and convenient home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and spacious master bedroom with dressing area.



# 2 Bedroom Melia Townhouse – B

Ground Floor: 1,064 sq. ft.

First Floor: 792 sq. ft.

Total: 1,856 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 1,064 قدم مربع

الطابق الأول: 792 قدم مربع

الإجمالي: 1,856 قدم مربع



First Floor

# غرفتا نوم ميليا تاون هاوس – B

## 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس - A

منزل أنيق وفضيحي مع حديقة، شرفات، مواقف سيارات مظلة، منطقة معيشة وتناول طعام، غرفة غسل، غرفة تخزين، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، وغرفة نوم ماستر واسعة مع منطقة تبديل الملابس.

## 3 Bedroom Melia Townhouse – A

A chic and welcoming home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, laundry room, storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and spacious master bedroom with dressing area.



# 3 Bedroom Melia Townhouse – A

Ground Floor: 1,173 sq. ft.

First Floor: 944 sq. ft.

Total: 2,117 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 1,173 قدم مربع

الطابق الأول: 944 قدم مربع

الإجمالي: 2,117 قدم مربع



First Floor

# 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس – A

## 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس - B

منزل أنيق وفضيحي مع حديقة، شرفات، مواقف سيارات مظلة، منطقة معيشة وتناول طعام، غرفة غسل، غرفة تخزين، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، وغرفة نوم ماستر واسعة مع منطقة تبديل الملابس.

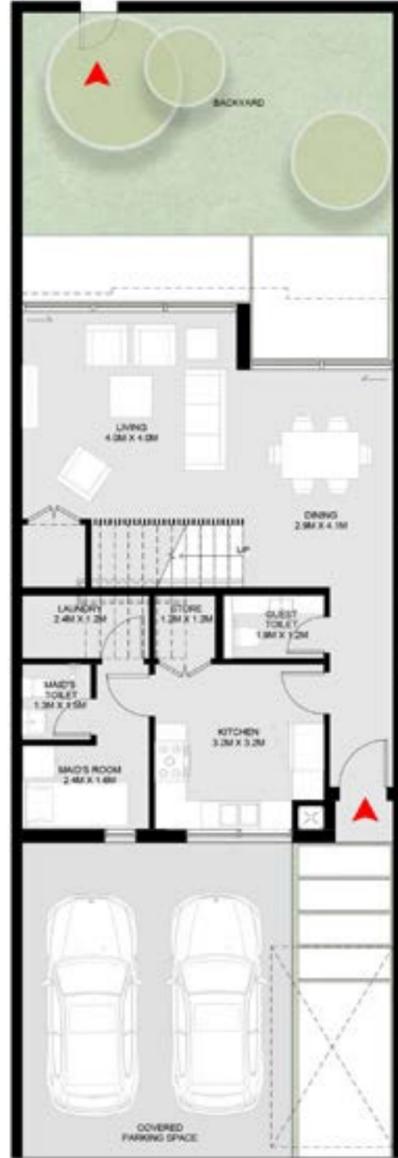
## 3 Bedroom Melia Townhouse - B

A chic and welcoming home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, laundry room, storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and spacious master bedroom with dressing area.



# 3 Bedroom Melia Townhouse – B

Ground Floor: 1,173 sq. ft.  
First Floor: 944 sq. ft.  
Total: 2,117 sq. ft.



Ground Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

الطابق الأرضي: 1,173 قدم مربع  
الطابق الأول: 944 قدم مربع  
الإجمالي: 2,117 قدم مربع

# 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس – B



First Floor

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطيب إلى سطح الحائط المشطيب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء الفوارق المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع / الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أوصاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط. ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

## 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين - A

منزل هادئ وعصري مع حديقة، شرفات، مواقف سيارات مظلة، منطقة معيشة وتناول طعام، غرفة غسل، غرفة تخزين تحت الدرج، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، غرفة نوم واسعة بحمام داخلي.

## 3 Bedroom Melia Corner/End Townhouse - A

A serene and contemporary home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, laundry room, understairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and spacious master bedroom.



# 3 Bedroom Melia Corner/End Townhouse – A

Ground Floor: 1,223 sq. ft.  
First Floor: 932 sq. ft.  
Total: 2,155 sq. ft.



Ground Floor

# 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين – A

الطابق الأرضي: 1,223 قدم مربع  
الطابق الأول: 932 قدم مربع  
الإجمالي: 2,155 قدم مربع



First Floor

## 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين – B

منزل هادئ وعصري مع حديقة، شرفات، مواقف سيارات مظلة، منطقة معيشة وتناول طعام، غرفة غسل، غرفة تخزين تحت الدرج، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، غرفة نوم واسعة بحمام داخلي.

## 3 Bedroom Melia Corner/End Townhouse – B

A serene and contemporary home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, laundry room, understairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and spacious master bedroom.



# 3 Bedroom Melia Corner/End Townhouse – B

Ground Floor: 1,223 sq. ft.  
First Floor: 932 sq. ft.  
Total: 2,155 sq. ft.



Ground Floor

# 3 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين – B

الطابق الأرضي: 1,223 قدم مربع  
الطابق الأول: 932 قدم مربع  
الإجمالي: 2,155 قدم مربع



First Floor

## 4 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين - A

منزل هادئ وواسع مع حديقة، شرفة، مواقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، ردهة، غرفة غسيل، غرفة تخزين تحت الدرج، حمام ضيوف، غرفة نوم خُدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 4 Bedroom Melia Corner/End Townhouse - A

A tranquil and roomy home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, lobby, laundry room, under-stairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 4 Bedroom Melia Corner/End Townhouse – A

Ground Floor: 1,461 sq. ft.  
First Floor: 1,199 sq. ft.  
Total: 2,660 sq. ft.



Ground Floor

# 4 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين – A

الطابق الأرضي: 1,461 قدم مربع  
الطابق الأول: 1,199 قدم مربع  
الإجمالي: 2,660 قدم مربع



First Floor

## 4 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين – B

منزل هادئ وواسع مع حديقة، شرفة، مواقف سيارات مظللة، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، ردهة، غرفة غسيل، غرفة تخزين تحت الدرج، حمام ضيوف، غرفة نوم خدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 4 Bedroom Melia Corner/End Townhouse – B

A tranquil and roomy home with a garden, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, lobby, laundry room, under-stairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 4 Bedroom Melia Corner/End Townhouse – B

Ground Floor: 1,461 sq. ft.  
First Floor: 1,199 sq. ft.  
Total: 2,660 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 1,461 قدم مربع  
الطابق الأول: 1,199 قدم مربع  
الإجمالي: 2,660 قدم مربع

# 4 غرف نوم ميليا تاون هاوس بواجهتين – B



First Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطيب إلى سطح الحائط المشطيب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء الفواصل المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع/الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أضاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

## 4 غرف نوم ميليا فيلا - A 1

منزل أنيق وعصري مع حديقة، شرفات، مواقف سيارات مظلة، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، ردهة، غرفة غسيل، غرفة تخزين تحت الدرج، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 4 Bedroom Melia Villa - 1 A

A stylish and modern home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, majlis, lobby, laundry room, under-stairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 4 Bedroom Melia Villa – 1 A

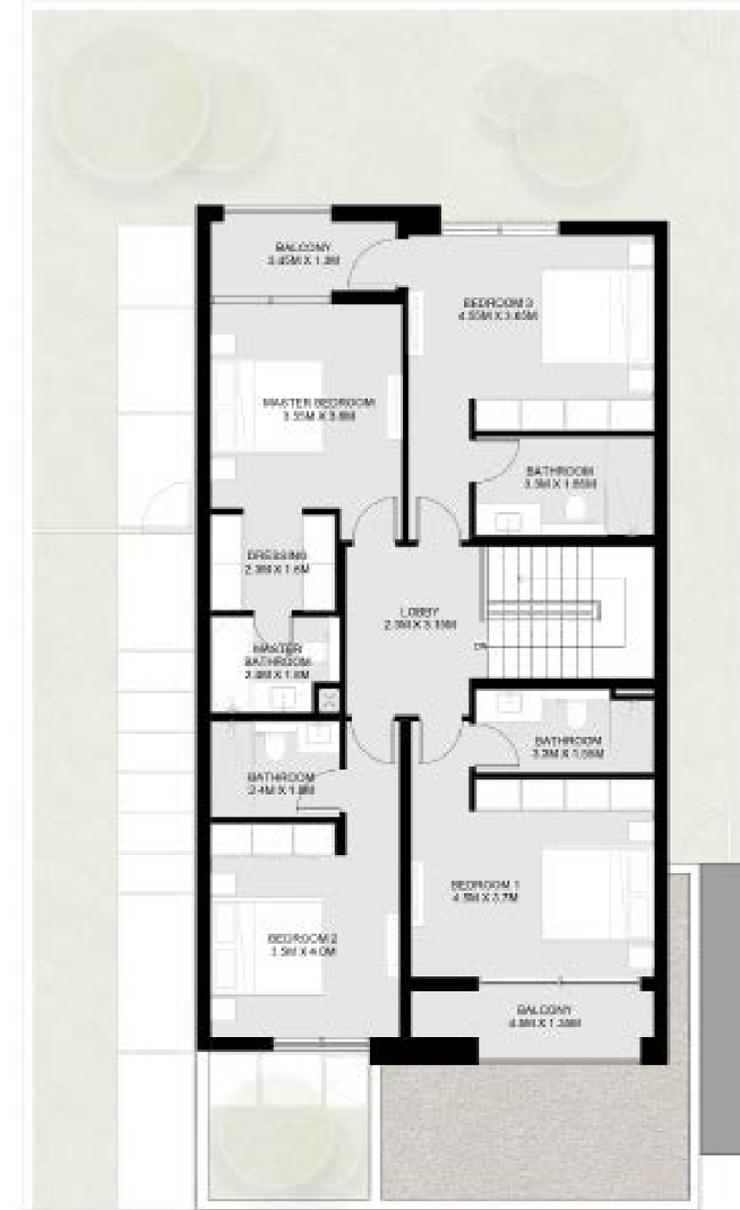
Ground Floor: 1,730 sq. ft.  
First Floor: 1,475 sq. ft.  
Total: 3,205 sq. ft.



Ground Floor

# 4 غرف نوم ميليا فيلا – 1 A

الطابق الأرضي: 1,730 قدم مربع  
الطابق الأول: 1,475 قدم مربع  
الإجمالي: 3,205 قدم مربع



First Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطوب إلى سطح الحائط المشطوب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء الفواصل المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع/الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أوصاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

## 4 غرف نوم ميليا فيلا - B 1

منزل أنيق وعصري مع حديقة، شرفات، مواقف سيارات مظلة، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، ردهة، غرفة غسيل، غرفة تخزين تحت الدرج، حمام ضيوف، غرفة نوم، حمام خدم، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 4 Bedroom Melia Villa - 1 B

A stylish and modern home with a garden, balconies, covered parking, living and dining area, majlis, lobby, laundry room, under-stairs storage room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 4 Bedroom Melia Villa – 1 B

Ground Floor: 1,730 sq. ft.  
 First Floor: 1,475 sq. ft.  
 Total: 3,205 sq. ft.



Ground Floor

# 4 غرف نوم ميليا فيلا – 1 B

الطابق الأرضي: 1,730 قدم مربع  
 الطابق الأول: 1,475 قدم مربع  
 الإجمالي: 3,205 قدم مربع



First Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطوب إلى سطح الحائط المشطوب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء الفوارق المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع/الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أوصاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

## 4 غرف نوم ميليا فيلا - 2 A

منزل واسع وعصري مع حديقة، بركة سباحة، شرفة، موقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، غرفة عائلية، غرفة غسيل، حمام ضيوف، غرفة نوم خُدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 4 Bedroom Melia Villa - 2 A

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, family room, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 4 Bedroom Melia Villa – 2 A

Ground Floor: 2,027 sq. ft.  
 First Floor: 1,744 sq. ft.  
 Total: 3,771 sq. ft.



Ground Floor

# 4 غرف نوم ميليا فيلا – 2 A

الطابق الأرضي: 2,027 قدم مربع  
 الطابق الأول: 1,744 قدم مربع  
 الإجمالي: 3,771 قدم مربع



First Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطوب إلى سطح الحائط المشطوب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع/الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أضاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

## 4 غرف نوم ميليا فيلا - B 2

منزل واسع وعصري مع حديقة، بركة سباحة، شرفة، موقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، غرفة عائلية، غرفة غسيل، حمام ضيوف، غرفة نوم خُدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 4 Bedroom Melia Villa – 2 B

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, family room, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 4 Bedroom Melia Villa – 2 B

Ground Floor: 2,027 sq. ft.  
 First Floor: 1,744 sq. ft.  
 Total: 3,771 sq. ft.



Ground Floor

# 4 غرف نوم ميليا فيلا – B 2

الطابق الأرضي: 2,027 قدم مربع  
 الطابق الأول: 1,744 قدم مربع  
 الإجمالي: 3,771 قدم مربع



First Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطوب إلى سطح الحائط المشطوب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع/الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أوصاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

## 5 غرف نوم ميليا فيلا - 1

منزل واسع وعصري مع حديقة، بركة سباحة، شرفة، موقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، غرفة عائلية، غرفة غسيل، حمام ضيوف، غرفة نوم خدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 5 Bedroom Melia Villa - 1 A

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, family room, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 5 Bedroom Melia Villa – 1 A

Ground Floor: 2,552 sq. ft.  
First Floor: 2,134 sq. ft.  
Total: 4,686 sq. ft.



Ground Floor

# 5 غرف نوم ميليا فيلا – 1 A

الطابق الأرضي: 2,552 قدم مربع  
الطابق الأول: 2,134 قدم مربع  
الإجمالي: 4,686 قدم مربع



First Floor

## 5 غرف نوم ميليا فيلا - B 1

منزل واسع وعصري مع حديقة، بركة سباحة، شرفة، موقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، غرفة عائلية، غرفة غسيل، حمام ضيوف، غرفة نوم خدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 5 Bedroom Melia Villa - 1 B

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, family room, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 5 Bedroom Melia Villa – 1 B

Ground Floor: 2,552 sq. ft.  
First Floor: 2,134 sq. ft.  
Total: 4,686 sq. ft.



Ground Floor

# 5 غرف نوم ميليا فيلا – 1 B

الطابق الأرضي: 2,552 قدم مربع  
الطابق الأول: 2,134 قدم مربع  
الإجمالي: 4,686 قدم مربع



First Floor

## 5 غرف نوم ميليا فيلا فوربيست فاخرة A

منزل واسع وعصري مع حديقة، بركة سباحة، شرفة، موقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، غرفة عائلية، غرفة غسيل، حمام ضيوف، غرفة نوم خدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 5 Bedroom Melia Forest Signature Villa A

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, family room, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 5 Bedroom Melia Forest Signature Villa A

Ground Floor: 2,585 sq. ft.  
 First Floor: 2,294 sq. ft.  
 Second Floor: 999 sq. ft.  
 Total: 5,878 sq. ft.



Ground Floor

الطابق الأرضي: 2,585 قدم مربع  
 الطابق الأول: 2,294 قدم مربع  
 الطابق الثاني: 999 قدم مربع  
 الإجمالي: 5,878 قدم مربع

# 5 غرف نوم ميليا فيلا فوريسست فاخرة A



First Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطوب إلى سطح الحائط المشطوب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع/الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض أوصاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

# 5 Bedroom Melia Forest Signature Villa A

Ground Floor: 2,585 sq. ft.

First Floor: 2,294 sq. ft.

Second Floor: 999 sq. ft.

**Total: 5,878 sq. ft.**



**Second Floor**



## 5 غرف نوم ميليا فيلا فوريسـت فاخرة B

منزل واسع وعصري مع حديقة، بركة سباحة، شرفة، موقف سيارات مظلل، منطقة معيشة وتناول طعام، مجلس، غرفة عائلية، غرفة غسل، حمام ضيوف، غرفة نوم خدم مع حمام، وغرفة ملابس بحمام داخلي.

## 5 Bedroom Melia Forest Signature Villa B

A spacious and sophisticated home with a garden, swimming pool, balcony, covered parking, living and dining area, majlis, family room, laundry room, guest bathroom, maid's bedroom and bathroom, and ensuite master dressing room.



# 5 Bedroom Melia Forest Signature Villa B

Ground Floor: 2,504 sq. ft.  
 First Floor: 2,294 sq. ft.  
 Second Floor: 999 sq. ft.  
 Total: 5,878 sq. ft.



Ground Floor

# 5 غرف نوم ميليا فيلا فوريسست فاخرة B

الطابق الأرضي: 2,504 قدم مربع  
 الطابق الأول: 2,294 قدم مربع  
 الطابق الثاني: 999 قدم مربع  
 الإجمالي: 5,878 قدم مربع



First Floor

Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

تشير الأرقام الواردة إلى القياسات النهائية من سطح الحائط المشطوب إلى سطح الحائط المشطوب المقابل له وبالوحدات المترية والإنجليزية باستثناء التفاوت المسموح به في الأعمال الإنشائية | قد تختلف أبعاد القطع/الوحدات عما هو موضح في البرشور وقد يتم عرض أوصاف/مخططات الوحدات بنسخ معكوسة | جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط | جميع التجهيزات والديكورات الداخلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة | يحتفظ المطور، ووفقاً لتقديره المطلق، بحقه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متزنية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

# 5 Bedroom Melia Forest Signature Villa B

Ground Floor: 2,504 sq. ft.

First Floor: 2,294 sq. ft.

Second Floor: 999 sq. ft.

**Total: 5,878 sq. ft.**



**Second Floor**



Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance | Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions | All images used are for illustrative purposes only | Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only | The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

 **ARADA**